



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 1

АКТ № Д00001-07/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.05.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/1 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 20 145,78 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 11,00 | 5,08 | 55,88 | 10 | 558,80 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 0,97 | 6,34 | 6,15 | 10 | 61,50 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 9,90 | 4,03 | 39,90 | 10 | 398,97 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 4,32 | 5,04 | 21,77 | 10 | 217,73 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 3,23 | 2,35 | 7,59 | 10 | 75,91 |
| Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери) | | м2 | 17,60 | 16,37 | 288,11 | 2 | 576,22 |
| Влажная уборка кабин лифтов (пол) | | м2 | 1,70 | 16,37 | 27,83 | 21 | 584,41 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 340,90 | 1,66 | 565,89 | 9 | 5 093,05 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа | | м2 | 85,23 | 1,44 | 122,73 | 8 | 981,85 |
| Дезинфекция бункеров | | шт | 1,00 | 90,66 | 90,66 | 4 | 362,64 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 340,90 | 4,03 | 1 373,83 | 2 | 2 747,65 |
| Мытье лестничных площадок и маршей до 3-го этажа | | м2 | 85,23 | 3,49 | 297,45 | 2 | 594,91 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%) | | м2 | 230,50 | 0,37 | 85,29 | 8 | 341,14 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) | | м2 | 54,50 | 0,25 | 13,63 | 8 | 109,00 |
| Уборка газонов летний период(50%) | | м2 | 1 089,00 | 0,30 | 326,70 | 6 | 980,10 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропровода | | шт | 10,00 | 24,59 | 245,90 | 4 | 983,60 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание) | | м2 | 3,00 | 19,90 | 59,70 | 21 | 1 253,70 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо) | | м2 | 7,50 | 0,57 | 4,28 | 21 | 89,78 |
| Удаление мусора из мусороприемных камер | | м3 | 0,96 | 205,10 | 196,90 | 21 | 4 134,82 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно | | | | | 2 320,16 |
| Замена труб стальных диаметром 80мм (заменяли часть лежака ливневой канализации над кв. 46) | | м | 1,00 | 1 448,24 | 871,92 | 2 320,16 |
| Содержание конструктивных элементов, в том числе: | ежемесячно | | | | | 967,19 |
| Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (закрепили контейнер, заделали отверстие в стволе м/п 5/7 эт.) | | шт | 2,00 | 474,23 | 18,73 | 967,19 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 2 422,800 | 3,85 | 9 327,78 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 2 422,800 | 0,30 | 726,84 |
| Горячее водоснабжение ОДН | ежемесячно | м3 | 5,761 | 138,89 | 800,16 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | руб. | 1,000 | 625,25 | 625,25 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 2 422,800 | 2,25 | 5 451,30 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

40 364,46

- Всего за период с **01.07.2023г.** по **31.07.2023г.** выполнено работ на общую сумму **40 364,46** (Сорок тысяч триста шестьдесят четыре рубля 46 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.

Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 1
